

PARTNERSÉGI / LAKOSSÁGI FÓRUM A településrendezési terv

Dévaványai út déli oldalán létesülő napelemparkhoz kapcsolódó 2019. évi 1. sz. módosításáról:

Kisújszállás város Településrendezési tervének Dévaványai út déli oldalán létesülő napelemparkhoz kapcsolódó 2019. évi módosításának, bemutatására partnerségi/ lakossági fórum kerül megtartásra, melyre ezúton tisztelettel hívunk minden érintettet, és érdeklődőt. Az elkészült egyeztetési tervdokumentáció az önkormányzat honlapjáról letölthető. Az ezzel kapcsolatos vélemények- javaslatok a fórumon és azt követően 2019. augusztus 19.-ig írásban a városháza 21. sz. irodájában leadhatók.

A fórum kezdésének időpontja: 2019. augusztus 9. de. 10. óra. **Helye:**
Kisújszállás Városháza 1. emeleti 18. sz. tárgyaló terme.

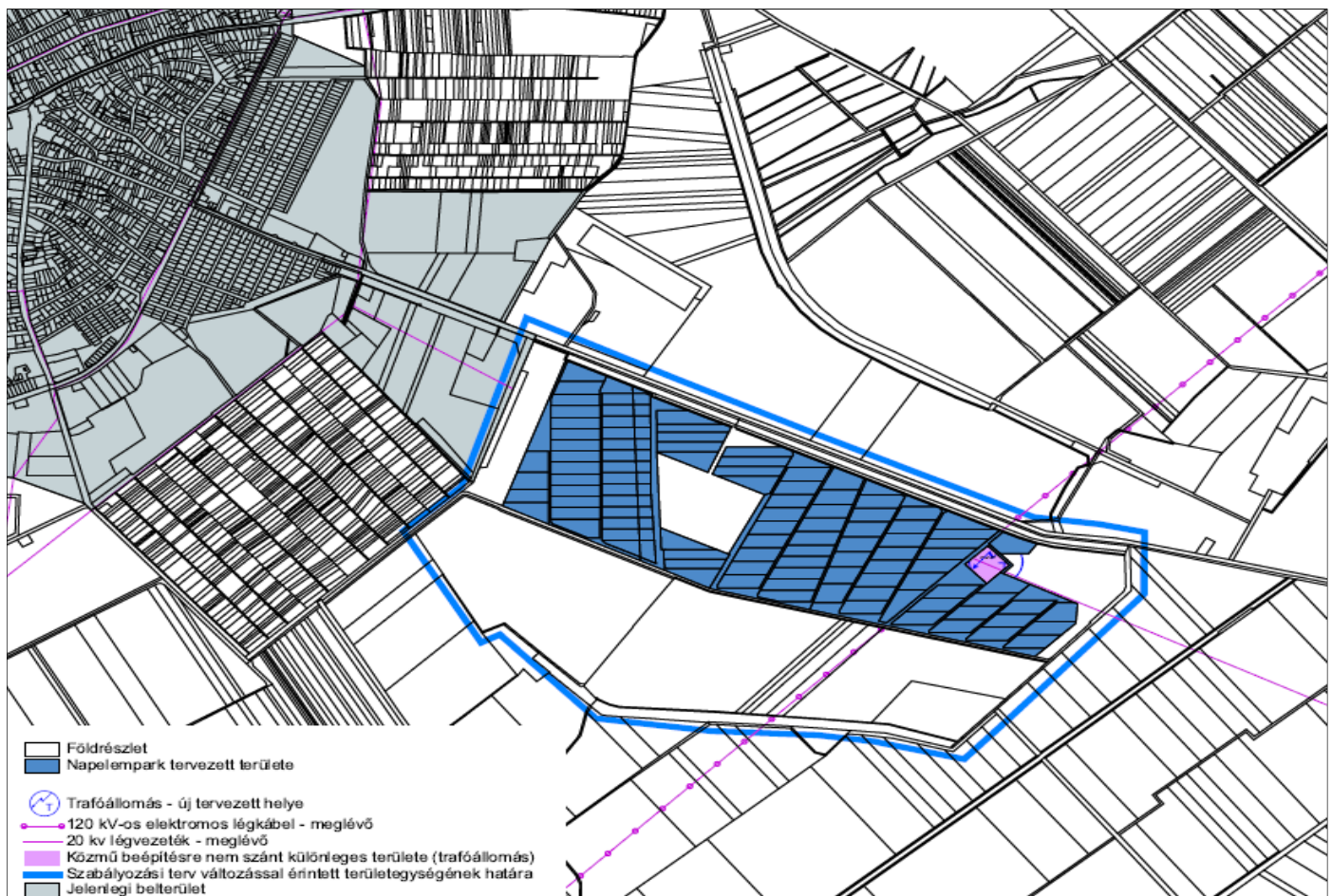
A TERV CÉLJA, A TERVEZÉSI TERÜLET MEGHATÁROZÁSA:

Kisújszállás város önkormányzata, a tulajdonában lévő, Dévaványai út déli oldalán elhelyezkedő, hatályos településrendezési tervben nagyjából mezőgazdasági, kisebb részben tervezett védőerdő és Horgásztó- különleges övezetbe sorolt: 047/6, 0747/10, 0747/11, hrsz-ú terület és a Hulladékgazdálkodás céljára kijelölt különleges övezetbe tartozó 0747/2 hrsz-ú terület hasznosítatlan déli részének igénybe vételével, napelempark számára kíván övezetet kijelölni. Ehhez a vonatkozó jogszabályok alapján, a településrendezési terv módosítására is szükség van.

A településrendezési terv módosítása során, a napelempark számára felhasználni tervezett területet, beépítésre nem szánt különleges területfelhasználásba (övezetbe) lesz átsorolva. Ez a településszerkezeti terv és a külterület Szabályozási terv módosítását is szükségessé teszi.

Kisújszállás Város Képviselő-testülete a 2019. évi napelempark kijelölésével összefüggő Településrendezési tervmódosítás által érintett területet **kiemelt fejlesztési területté nyilvánította**, így a 314/2012. kormányrendelet szerinti „tárgyalásos eljárás” lefolytatására nyílt lehetőség.

A hatályos Megyei területrendezési tervben Kisújszállás városra vonatkozóan, kiserőmű létesítésére is lehetőség van. A térségi tervre történő felvezetésre, területrendezési hatósági eljárás keretében került sor, korábban, a rendezési tervben szereplő, szélerőmű park övezetének kijelölésekor. Ez a lehetőség azonban független az energiatermelés módjától.



Zsemberi István

Kisújszállás város mb. főépítésze