

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

KÖZPONTI IKTATÓ

Érk:	Előadó:
Szám:	Melléklet:

I. Bevallás fajtája Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka


- | | | |
|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> új ingatlan
<input type="checkbox"/> ingatlan szerzése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog alapítása
<input type="checkbox"/> mező-, erdőgazdasági művelés alatt álló belterületi földnek minősülő telek esetében a telek tényleges mezőgazdasági művelésének a megszüntetése
<input type="checkbox"/> a telek művelés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés | <input type="checkbox"/> Változás bejelentése
Változás jellege:
_____ | <input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:
<input type="checkbox"/> ingatlan megszűnése
<input type="checkbox"/> ingatlan elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> bérleti jog megszűnése
<input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a mezőgazdasági művelésének megkezdése
<input type="checkbox"/> belterületi telek esetében a telek művelési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
|--|---|--|

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: _____ év _____ hó _____ nap

IV. Ingatlan

1. Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____
3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma:
- | | | | | |
|--|----|-------------|--------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Lakás | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Garázs | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás célú építmény | db | ebből _____ | címen mentes | db |
| <input type="checkbox"/> Telek | | | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga | | | címen mentes | <input type="checkbox"/> |
4. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos vagyoni értékű jog jogosítottja Bérlő
Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog
 hasznélvezeti jog használat joga
 (tartós) földhasználat joga
2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____ / _____
3. Bevallásbenyújtó neve: _____
4. Születési helye: _____ város/község, ideje: _____ év _____ hó _____ nap
5. Anyja születési családi és utóneve: _____
6. Adóazonosító jele: _____ Adószáma: _____ - _____ - _____
7. Lakóhelye: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
8. Levelezési címe:  _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
9. Telefonszáma: _____, e-mail címe: _____

10. Az V. pontban megnevezett adóalany mellett az ingatlan nyilvántartásba bejegyzett tulajdonos társak, illetve bérlőtársak

- 1.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
- 2.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
- 3.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

Megállapodás

Alulírottak megállapodunk, hogy a magánszemélyek kommunális adóját

Neve: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

lakos nevére állapítsák meg.

Tulajdonos / bérlőtársak neve illetve vagyoni értékű jog jogosultja.

- 1.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
- 2.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó
- 3.) Neve: _____
Adóazonosító jele: _____ Tulajdoni (jogosultsági) hányada: _____
Címe: _____ város/község
_____ közterület _____ közt. jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

VI. Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____, év hó nap _____
Adókötelezettséget átvállaló aláírása

Törzsadatok ellenőrzése	Adóbevallás adatai 1	Adóbevallás adatai 2
-------------------------	----------------------	----------------------