

Közterület-felügyelők eljárásai

1. Közterület eltérő használatának bejelentése, közterület-használati engedély

Ügyleírás: A közterület eltérő használata csak a tulajdonos engedélyével lehetséges.

A közterületet, a burkolt és zöldfelületeket - a jó műszaki állapot folyamatos fenntartása mellett - csak a rendeltetésüknek, a rájuk vonatkozó hatósági előírásoknak - a helyi építési szabályzatban és helyi rendeletben foglaltaknak - és az előírások alapján kibocsátott engedélyeknek, szerződéseknek megfelelő célra és módon szabad használni.

Az eltérő használatot a közterület igénybevételét megelőzően **négy munkanappal** korábban be kell jelenteni.

A bejelentésben meg kell jelölni

- a bejelentő nevét,
- címét,
- az eltérő használat okát,
- időtartamát, az igénybe venni kívánt alapterület mértékét.

A kérelemhez mellékelni kell építési-szerelési munka végzése esetén

- a nem építésiengedély-köteles igénybevételhez kapcsolódóan a tervrajzot,
- látványrajzot,
- a forgalom elterelésével, korlátozásával járó tevékenység esetén a forgalmi tervet.

Szükséges okiratok:

- kérelem nyomtatvány kitöltése
- tervrajz
- látványrajz,
- a forgalom elterelésével, korlátozásával járó tevékenység esetén a forgalmi terv csatolása
- a tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolata

Amennyiben a városközpontban található az érintett terület, történeti, idegenforgalmi és városképi szemponttól kiemelt jelentőségű, akkor az építési munkától függően településképi véleményezési/bejelentési eljárás lefolytatása szükséges, a közterület használatára vonatkozó kérelem benyújtása előtt.

A településképi véleményezési/bejelentési **eljárás illetéke 3.000 Ft**, a kérelmet a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani. A kérelemről a polgármester dönt. Az ügyintézés határideje: 8 vagy 15 nap.

Ügyintézés helye, elérhetősége és rendje:

Kisújszállás, Szabadság tér 1. földszint 1/a. szoba, Tel.: 59/520-221

E-mail: ducza.endre@kisujszallas.hu, szekely.attila@kisujszallas.hu

hétfő:	7.30-12.00	13.00-17.00 óráig
kedd:	nincs ügyfélfogadás	
szerda:	8.00-12.00	13.00-16.30 óráig

csütörtök: délelőtt nincs ügyfélfogadás 13.00-17.00 óráig
péntek: 8.00-12.00 óráig

Ügyintézés határideje: azonnal

A bejelentést, és a kérelmet a Polgármesteri Hivatalba kell benyújtani. A bejelentést a jegyző tudomásul és nyilvántartásba veszi, ami lehetővé teszi a jogszerű közterület-használatot. Az eltérő használat esetleges megtiltásáról a képviselő-testület a bejelentés benyújtását követő ülésén dönt.

Ügyintézés díja: költség- és illetékmentes

Közterület-használat díja:

Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének 41/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelet 1. melléklete szabályozza:

1. melléklet a 41/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelethez

	Az eljárás megnevezése	a közterület-használat díja
1	Igénybevétel célja	Díj
2	Közterületen elhelyezett reklám	10 000 Ft/m ² /év
3	Hirdetmény elhelyezése (Szabadság u. 2/a. előtti 2196 hrsz.-ú területen)	300 Ft/db/hét
4	Árusító fülke, pavilon	5 000 Ft/m ² /hó
5	Terasz valamint üzlethez, dohánybolt működéséhez kapcsolódó közterület igénybevétel	500 Ft/m ² /hó
6	Napi árusítás	500 Ft/m ² /nap
7	Építési anyag tárolása	1 hónapig térítés-mentes
8	Építési anyag tárolása	1 hónap után 1.500,- Ft/m ² /30 nap
9	Építési törmelék tárolása	50Ft/m ² /nap, legfeljebb 30 napig
10	Mozgó árusítás, szolgáltatás gépi meghajtású járművel	1 500 Ft/nap
11	Mozgó árusítás, szolgáltatás emberi, állati erővel meghajtott járművel	500 Ft/nap
12	Sport, kulturális, egyházi, választási rendezvény	díjmentes
13	Egyéb szolgáltatás	500 Ft/nap

Az alkalmazott jogszabályok:

Kisújszállás Város Önkormányzatának a közterület igénybevételének, használatának, és a közterületi fák, cserjék telepítési szabályairól szóló 41/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

Egyéb fontos tudnivalók:

Közterületen építményt létesíteni, építésiengedély-köteles, vagy településképi bejelentési eljárás hatálya alá tartozó eltérő használatot folytatni közterület-használati szerződés alapján, az abban foglaltaknak megfelelően lehet.

A közterület használati szerződés megkötését az építtető kezdeményezi. A közterület-használati szerződés megkötése a polgármester hatáskörébe tartozik.

A közterület használati szerződésben meg kell határozni legalább a szerződő fél

- nevét, címét, (székhelyét),
- az eltérő használat okát,
- időtartamát,
- a díj fizetésére vonatkozó rendelkezéseket.

A közterület használója, a használat okától függően, a rendelet 1. mellékletében meghatározott díjat köteles alkalmanként, vagy havonta előre fizetni.

Aki árusítófülke, pavilon, vagy mozgó árusítást, szolgáltatást egy naptári évben legalább 60 napon keresztül folytat, azt a díjból 50 % engedmény illeti meg.

A kérelmek eltérőek, ezért a közterület-felügyelővel a kérelem beadása előtt javasoljuk az előzetes egyeztetést.

2. Fakivágási engedély közterületen

Ügyleírás: Amennyiben közterületen lévő fa kivágása válik szükségessé, akkor a kérelmezőnek ezt be kell jelentenie a Kisújszállási Polgármesteri Hivatalban a közterület-felügyelőnek. A közterület-felügyelő ellenőrzi a kérelemben foglaltakat a helyszín megtekintésével.

Közterületen történő fakivágás szabályai:

A közterületi faanyag tulajdonjogának megszerzése annak engedélyezhető, aki a közterületi fa és cserje pótlását a kivágást követően elvégzi, egyéb esetben a faanyag kizárólag a közterület tulajdonosát illeti meg.

Közterületen ültethető fafaj: gömbkőris (*Fraxinus excelsior* "Nana"), gömbjuhar (*Acer platanoides* *Globosum*), gömbakác (*Robinia pseudoacacia* *Umbraculifera*), vérszilva (*Prunus cerasifera* *Nigra*), vadgesztenye (*Aesculus hippocastanum*), kislevelű hárs (*Tilia cordata*), madárcseresznye (*Cerasus avium*), gyertyán (*Carpinus betulus*), szivarfa (*Catalpa bignonioides*), meggy (*Prunus cerasus*), szilva (*Prunus domestica*), dió (*Juglans regia*), csertölggy (*Quercus cerris*), kocsánytalan tölgy (*Quercus petraea*), kocsányos tölgy (*Quercus robur*), molyhos tölgy (*Quercus pubescens*), lisztes berkenye (*Sorbus aria*), madárberkenye (*Sorbus aucuparia*), házi berkenye (*Sorbus domestica*), barkóca berkenye (*Sorbus torminalis*), mezei juhar (*Acer campestre*), közönséges nyír (*Betula pendula*), közönséges gyertyán (*Carpinus betulus*), nagylevelű hárs (*Tilia platyphyllos*), mezei szil (*Ulmus minor*), vénicszil (*Ulmus laevis*), hegyi szil (*Ulmus glabra*), magyar kőris (*Fraxinus angustifolia*), japán akác, pagodafa (*Sophora japonica*).

Közterületen történő fa, cserje telepítésének szabályai:

Közterületen fa és cserje kizárólag bejelentés alapján telepíthető, ha az az adott utcaképre jellemző, a rendeletben meghatározott őshonos magyar fafajok és azok determinált változata, díszfa vagy gyümölcsfa. A bejelentést formanyomtatványon lehet megtenni.

Az eljárás során a jegyző határozattal dönt a kérelemről.

Szükséges okiratok:

- fakivágási engedély kérelem nyomtatvány
- bejelentő nyomtatvány fa vagy cserje telepítéséhez
- kérelem – helyi közút nem közlekedési célú igénybevételéhez szükséges hozzájárulás iránt (ez utóbbi csak akkor szükséges, amikor a kivágandó fa a közúttól 2 méteren belül található.)

Ügyintézés helye, elérhetősége és rendje:

Kisújszállás, Szabadság tér 1. földszint 1/a. szoba

Tel.: 59/520-221, E-mail: ducza.endre@kisujszallas.hu, szekely.attila@kisujszallas.hu

hétfő:	7.30-12.00	13.00-17.00 óráig
kedd:	nincs ügyfélfogadás	
szerda:	8.00-12.00	13.00-16.30 óráig
csütörtök:	délelőtt nincs ügyfélfogadás	13.00-17.00 óráig
péntek:	8.00-12.00 óráig	

Ügyintézés határideje: 21 nap

Ügyintézés díja: 3.000 Ft (illetékbélyeg formájában)

Az alkalmazott jogszabályok:

- A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Kormányrendelet
- A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény
- Kisújszállás Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület igénybevételének, használatának és a közterületi fák, cserjék telepítési szabályairól szóló 41/2012. (IX. 26.) önkormányzati rendelete

Egyéb fontos tudnivalók:

Amennyiben az érintett fa a közúttól számított 2 méteren belül helyezkedik el, akkor a közútkezelő hozzájárulása is szükséges az eljáráshoz. Az ezzel kapcsolatos ügyintézés a Kisújszállási Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és -üzemeltetési osztályán intézhető. Városháza, 1. emelet 21. iroda. Tel.: 59/520-220